



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

89. St-1290/12-80

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom PORPORELA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Jarun bb, OIB: 07302164967, 5. svibnja 2023.,

riješio je

I Iz kupovnine u iznosu od 265.445,62 eura¹/2.000.000,00 kn ostvarene prodajom pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika PORPORELA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Jarun bb, OIB: 07302164967, na kojima postoji razlučno pravo: zgrada bivšeg restorana „Leutino” izgrađena na zemljištu k.č.br. 6266/37 k.o. Rudeš, Aleja Matije Ljubeka 4, Zagreb“ i zgrada bivšeg restorana „Leut” izgrađena na zemljištu k.č.br. 6266/37 k.o. Rudeš, Aleja Matije Ljubeka 6, Zagreb, namiruju se:

1. troškovi stečajnog postupka u iznosu od 74.483,85 eura¹/ 561.198,86 kn
2. razlučni vjerovnik P.G.M. RAGUSA d.d., Dubrovnik, Vukovarska 17, OIB: 68907889567 u iznosu od 190.961,73 eura¹/1.438.801,14 kn.

II Nalaže se stečajnoj upraviteljici Anamariji Ivanković s računa stečajnog dužnika isplatiti iznos od 190.961,73 eura¹/1.438.801,14 kn razlučnom vjerovniku P.G.M. RAGUSA d.d., Dubrovnik, Vukovarska 17, OIB: 68907889567, na račun IBAN HR:10 2340 0091 1001 4339 7, u roku 8 dana od pravomoćnosti ovog rješenja o namirenju.

Obrazloženje

1. Pokretnine iz točke I. izreke ovog rješenja (montažni objekti), koje čine stečajnu masu stečajnog dužnika, prodane su u stečajnom postupku sukladno odluci skupštine vjerovnika od 14. prosinca 2022.
2. Zaključkom od 3. ožujka 2023. određeno je ročište za diobe kupovnine te je isto održano 20. ožujka 2023.
3. Odredbom čl. 248. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15; dalje: SZ), a koji se u ovom postupku primjenjuje sukladno odredbi čl. 441. st. 2. SZ-a propisano je da nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi sud će iz iznosa ostvarenoga prodajom:
4. namiriti troškove unovčenja iz članka 254. Zakona
5. namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka i

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

6. preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.
7. Stečajna upraviteljica je u podnesku - obračunu troškova unovčenja predmeta razlučnog prava od 23. veljače 2023. (list 498-500 spisa), a koji podnesak je objavljen na e oglasnoj ploči suda 28. veljače 2023. točno naznačila obračun troškova unovčenja.
8. Prema odredbi čl. 254. st. 2. SZ-a troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utška, a prema stavku 3. troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utška. Ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši, odredit će se u stvarnoj visini. Ako je zbog unovčenja stečajna masa opterećena porezom, iznos toga poreza pridodaje se paušalu troškova unovčenja odnosno stvarno nastalim troškovima unovčenja.
9. Sukladno pravnom shvaćanju Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske zauzetom na sjednici Odjela trgovačkih i ostalih sporova 18. ožujka 2019. iz iznosa ostvarenog prodajom nekretnina te stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi ne namiruju se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava, nego samo troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava.
10. Na ročištu održanom 20. ožujka 2023. stečajna upraviteljica je u cijelosti ostala kod navedenog podneska u smislu čl. 254. st. 3. SZ-a, a u kojem je obrazložila troškove unovčenja. Stečajna upraviteljica je navela kako se trošak unovčenja sastoji od: iznosa od 26,61 eura¹/200,50 kn na ime troškova naknade po računu otvorenom za potrebe provođenja stečajnog postupka kod Privredne banke Zagreb d.d. za usluge u pravnom prometu (troškovi otvaranja, vođenja, plaćanja i održavanja računa), iznosa od 1.155,91 eura¹/8.709,17 kn na ime režija–električna energija, iznosa od 5.198,68 eura¹/39.169,42 kn na ime usluga knjigovodstvenog servisa koji vodi poslovne knjige stečajnog dužnika, iznosa od 331,81 eura¹/ 2.500,00 kn na ime odvjetničkih usluga, iznosa od 53.089,12 eura¹/400.000,00 kn na ime poreza na dodanu vrijednost, iznosa od 20,62 eura¹/155,36 kn na ime troškova javnog bilježnika, iznosa od 199,08Eur/1.500,00kn na ime predujma stečajnog postupka, iznosa od 622,50 eura¹/4.690,23 kn bruto na ime ugovora o djelu, iznosa od 301,80 eura¹/2.273,92 kn na ime članarine turističkoj zajednici, iznosa od 13.537,73 eura¹/102.000,00 kn bruto na ime nagrade stečajnoj upraviteljici. Sveukupno stvarno nastali troškovi unovčenja iznose 74.483,85 eura¹/ 561.198,86 kn.
11. Na ročištu za diobu kupovnine održanom 20. ožujka 2023. stečajna upraviteljica je u cijelosti ostala kod naprijed navedenog obračuna troškova, a razlučni vjerovnik P.G.M. RAGUSA d.d. je dostavio podnesak od 20. ožujka 2023. u kojem je dostavio obračun potraživanja razlučnog vjerovnika koji iznosi 1.515.710,40 eura¹ te da je broj računa razlučnog vjerovnika IBAN: HR1023400091100143397.
12. Slijedom navedenog sud je primjenom odredbi čl. 254. st. 3. SZ-a riješio kao u izreci ovog rješenja.

U Zagrebu 5. svibnja 2023.

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Sutkinja:
Nikolina Dorić Hadžisejdić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

DNA:

- Stečajni upravitelj
- razlučni vjerovnik po punom.
- E oglasna ploča

Broj zapisa: **9-30858-76d48**

Kontrolni broj: **06031-bcc1d-9dbf2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.